



Comune di Trebisacce

(Provincia di Cosenza)

AREA AMBIENTE E TERRITORIO

DETERMINA: N. 409 DEL REG. GENERALE N. 155 DEL REG. AREA DATA: 12/04/2024	OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEI SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE E PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI – APPALTO INTEGRATO ART. 44 DEL D. LGS. 36/2023 – RELATIVI ALL’OPERA DI “REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO” TRAMITE PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023 DA ESPLETARE CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DEL COMMA 3 DELL’ART. 107 DEL D. LGS. 36/2023 (C.U.P.: G51F19000030002).
--	--

IL RESPONSABILE DELL’AREA AMBIENTE E TERRITORIO

VISTO il Decreto n. 5 del 13/11/2023 mediante il quale il sottoscritto, ai sensi T.U.E.L. è stato nominato Responsabile dell’Area Ambiente e Territorio;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” ;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante: “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il vigente regolamento sull’ordinamento degli uffici e servizi e il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente statuto comunale;

CONSIDERATO:

- di essere legittimato ad emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di rispettare gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4, esecutiva ai sensi di legge, in data 27/03/2024, è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024/2026;

CONSIDERATO quanto segue:

- che la Regione Calabria, con Deliberazione della G.R. n. 616 del 11/12/2017, ha dato indirizzo al Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" per la definizione della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, sulla base del fabbisogno di Comuni, Province e Città Metropolitana per la completa messa a norma degli immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale di proprietà degli Enti Locali, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT), approvato dalla Conferenza Unificata delle Regioni e delle Province autonome in data 23/11/2017;
- che con delibera di G.M. n. 156 del 28/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di: "Adeguamento strutturale ed efficientamento energetico scuola secondaria di primo grado Istituto Comprensivo <<Corrado Alvaro>> redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Antonio Brunacci, per un importo complessivo pari ad € 6.777.000,00;
- che con decreto dirigenziale n° 13164 del 14/11/2018 del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) settore 5 – Lavori Pubblici, è stata approvata la graduatoria definitiva relativa all'avviso pubblico finalizzato alla redazione del piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica;
- che nell'allegata graduatoria dei progetti ammessi al finanziamento, vi è quello relativo al Comune di Trebisacce, cod. ID 226 – cod. edificio n. 0781500950, per l'importo complessivo di € 6.777.000,00;
- che con delibera di G.M n. 197 del 03/10/2019 si è preso atto del finanziamento di euro 6.777.000,00, per la realizzazione dell'intervento di "Adeguamento strutturale ed efficientamento energetico scuola secondaria di primo grado Istituto comprensivo <<Corrado Alvaro>>";
- che con nota prot. n. 365751 del 22/10/2019, acquisita al protocollo Comunale al n. 21999 del 23/10/2019, la Regione Calabria ha rilasciato Nulla Osta per cambio tipologia da intervento di adeguamento sismico in intervento di nuova costruzione, previa demolizione dell'edificio oggetto del finanziamento, cod. 0781500950;

- che con nota prot. n. 12488 del 08/07/2020, ad integrazione della precedente nota prot. n. 10496 del 10.06.2020, il Comune di Trebisacce, contestualmente all'aggiornamento del cronoprogramma, ha richiesto autorizzazione alla delocalizzazione dell'intervento su area più ampia, da acquisire con fondi propri di bilancio;
- che la Regione Calabria con nota prot. n. SIAR 231582 del 15/07/2020, acquisita al prot. comunale in pari data al n. 13020, al fine di poter procedere al rilascio dell'eventuale nulla osta, ha chiesto documentazione integrativa probante l'inesistenza di vincoli inibitori sull'area individuata;
- che con certificazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attestava l'inesistenza di vincoli inibitori, giusto prot. comunale n. 13186 del 13/07/2020, e trasmessa alla Regione Calabria in data 21/07/2020, giusto prot. SIAR 2020/238451;
- che con nota prot. 256104 del 04/08/2020, acquisita al prot. comunale al n. 14359 del 05/08/2020, la Regione Calabria Dip. 6, Settore 5 ha rilasciato Nulla Osta per delocalizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento, codice edificio 0781500950, che, giusta nota 365751 del 22/10/2019, da adeguamento sismico, è stato modificato in intervento di nuova costruzione previa demolizione, con riserva di acquisire il progetto al fine di valutare l'ammissibilità e confermare il finanziamento assegnato ai sensi dell'avviso pubblico;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 185 del 21/10/2020 è stato deliberato di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 7 ter del Decreto Legge dell'8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41, individuando il Sindaco quale commissario straordinario, per l'attuazione degli interventi di edilizia scolastica di cui al provvedimento;
- che con Determina n. 516 del Registro Generale e n. 3 del Commissario Straordinario DL 22/2020 del 31.05.2021 veniva affidato lo studio geologico dell'intervento di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) al Geol. Francesco Iorio;
- che con Determina n. 517 del Registro Generale e n. 4 del Commissario Straordinario DL 22/2020 del 31/05/2021 venivano affidati i servizi di redazione piano di indagini e relazione geotecnica dell'intervento di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) al Geol. Carlo Meduri;
- che con Determina n. 791 di R.G. e n. 260 di R.A. Ambiente e Territorio del 26/08/2021 veniva affidato il servizio di redazione studio di fattibilità e progettazione preliminare dell'intervento di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) al raggruppamento temporaneo di professionisti denominato RTP "Bastanza Mazziotti De Marco Aurelio";
- che con nota del 22/09/2021, acquisita al protocollo di questo Comune al n. 17704 del 23/09/2021, il professionista Ing. Pasquale Bastanza, capogruppo del RTP, trasmetteva lo studio di fattibilità e la progettazione preliminare per i lavori di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002);
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n. 43 del 29/11/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità e progettazione preliminare relativi ai lavori

di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002);

- che per l'esecuzione delle opere si rende necessario acquisire alcuni terreni di proprietà privata come da elaborati grafici allegati allo studio di fattibilità tecnico-economica, mediante procedura espropriativa ai sensi del DPR 08/06/2021, n. 327, e nello specifico le particelle nn. 121, 871 e 872 del foglio di mappa n. 15;
- che con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri di Consiglio n. 10 del 27/05/2022 è stato posto il vincolo preordinato all'esproprio (art. 10 del DPR 327/2001 alle particelle sopra elencate ed, inoltre, è stata prevista di estendere l'area di intervento anche alla particella catastale n. 91 del foglio di mappa n. 15, al fine di destinare la stessa a futura area parcheggio;
- che con nota giusto prot. n. 21247 del 08/11/2022 veniva richiesto ai tecnici incaricati la rimodulazione dello studio di fattibilità includendo nell'area di intervento anche la suddetta p.lla n. 91;
- che con nota, giusto prot. n. 21633 del 14/11/2022, il professionista Ing. Pasquale Bastanza, capogruppo del RTP "Bastanza Mazziotti De Marco Aurelio" trasmetteva lo studio di fattibilità rimodulato;
- che con determinazione a contrarre n. 1276 di R.G. e n. 556 di R.A. Ambiente e Territorio del 24/11/2022 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11.09.2020 n. 120 recante conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, così successivamente modificato dall'art. 51 decreto-legge n. 77 del 2021 "Modifiche all'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020", all'operatore economico "SIM INGEGNERIA srl", con sede legale in Via della Repubblica, 77 - 87100 - Cosenza (CS), Cod. Fisc./P. IVA: 03368470781, il servizio di verifica preventiva alla progettazione di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativo allo studio di fattibilità e progettazione preliminare di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002), per l'importo complessivo pari ad € 13.449,28, di cui € 10.600,00 per imponibile previdenziale, € 424,00 per cassa previdenziale al 4% ed € 2.425,28 per IVA al 22%;
- che con determinazione n. 386 di R.G. e n. 177 di R.A. Ambiente e Territorio del 05/04/2023 si è provveduto a *VALIDARE ED APPROVARE* l'esito del verbale di verifica redatto dall'operatore economico "SIM INGEGNERIA srl" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dello studio di fattibilità e progettazione preliminare relativi ai lavori di NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) acquisito agli atti di questo Ente al prot. n. 6545 del 31.03.2023 e così composto:
 - lettera di trasmissione;
 - mod. 7.3.12 configurazione del progetto;
 - mod. 7.3.13 A_CL Progetto FTE;
 - mod. 7.3.14 verbale finale di ispezione;
 - mod. 7.3.15 rapporto tecnico-finale;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30/05/2023 avente ad oggetto "LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) – APPROVAZIONE PFTE" è stato approvato il

progetto di fattibilità tecnica ed economica il cui quadro economico presenta le seguenti risultanze:

COMUNE DI TREBISACCE Provincia di Cosenza NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" STUDIO DI FATTIBILITA' INTEGRATO COME DETERMINA N. 1441 R.G. N. 636 R.A. IN DATA 22/12/2022 PER PROCEDURE DI APPALTO INTEGRATO				
QUADRO ECONOMICO STUDIO DI FATTIBILITA'				
A		SOMME PER LAVORI E SERVIZI		
	A1	Lavori al netto	4.850.000,00 €	
	A2	Oneri per la sicurezza	100.000,00 €	
		Sommano		4.950.000,00 €
	A3	Servizi prog. Def. - Esec.- C S P - scia anticendio	250.964,72 €	
		SOMMANO A		5.200.964,72 €
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE COMUNALE		
B		SOMME PER INDAGINI E RILIEVI		
	B1	Indagini geologiche e geognostiche	20.000,00 €	
		SOMMANO B		20.000,00 €
C		SPESE GENERALI		
	C1	Spese di gara e commissioni	15.000,00 €	
	C2	Studio di fattibilità	88.500,00 €	
	C3	Supporto al RUP	40.000,00 €	
	C4	Direzione dei lavori	203.119,64 €	
	C5	Sicurezza CSE	68.946,35 €	
	C6	Studio geologico - piano indagini -relazione geotecnica	21.000,00 €	
	C7	Collaudo tecnico amministrativo e statico certif.energetica	63.673,17 €	
	C8	Incentivi al R.U.P. 2% dell'importo lavori	104.019,29 €	
	C9	Oneri previdenziali CNPAIA-CNG-Geol (4% competenzetecniche in appalto)	10.038,59 €	
	C10	Oneri previdenziali CNPAIA-CNG-Geol (4% competenzetecniche non in appalto)	32.928,54 €	
	C11	Imprevisti incluso iva (max 5%)	129.640,30 €	
	C12	Contributi autorizzazioni e ANAC	5.000,00 €	
	C13	Allacci e spostamenti pubblici servizi in economia	10.000,00 €	

		C14	Protocollo ITACA (pratica completa con certificazione finale)		15.000,00 €	
		C15	Spese per la validazione del progetto (1% di A)		52.009,65 €	
		C16	Consulenza archeologica		5.000,00 €	
			SOMMANO C			863.875,53 €
	D		IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO (IVA)	ALI Q		
		D1	per IVA su A1+A2 al 10%	10%	495.000,00 €	
		D2	per IVA su A3 al 22%	22%	55.212,24 €	
		D2	per IVA su B) al 22%	22%	4.400,00 €	
		D3	per IVA su C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C9+C10+C13+C14+C15+C16) al 22%	22%	137.547,51 €	
			SOMMANO D			692.159,74 €
			SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE COMUNALE (B+C+D)			1.576.035,28 €
	E		TOTALE COMPLESSIVO A + B + C + D			6.777.000,00 €

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 30/08/2023 avente ad oggetto INDIRIZZI PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI ESPROPRIO E DI GARA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO si è provveduto a:
 - dare indirizzo agli uffici affinché si attivino in tempi brevi per l'avvio della procedura di esproprio e per le procedure di gara per l'affidamento e realizzazione dei lavori;
 - dato atto che il Sindaco pro tempore non ha inteso avvalersi della facoltà prevista dall'art. 7 ter del Decreto Legge dell'8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41, per cui non assume i poteri di commissario straordinario per l'attuazione degli interventi di edilizia scolastica, riservandosi di valutare successivamente tale eventualità in relazione allo stato di fatto successivo all'impulso dato agli uffici;
- che con determinazione n. 1066 di R.G. e n. 480 di R.A. Ambiente e Territorio del 07.09.2023 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 il servizio di supporto tecnico per la predisposizione degli atti di gara relativo ai LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002 - C.I.G.: ZBE3C6273C) affidato alla società "Mediagraphic srl unipersonale" con sede legale in Via Palmitessa, 40 – 76121 – Catania (CT), Cod. Fisc./P. IVA: 05833480725;
- che con determinazione n. 1364 di R.G. e n. 611 di R.A. Ambiente e Territorio del 02/11/2023 si è provveduto a:
 - APPROVARE la documentazione di gara relativa ai LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO "CORRADO ALVARO" (C.U.P.: G51F19000030002) da svolgersi sotto forma di appalto integrato (servizi tecnici in fase di progettazione e lavori) ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo;

- **DEMANDARE** a successivo e separato atto l'indizione della procedura di gara;

VISTO che risultano i seguenti elementi di costo:

a) € 4.950.000,00 per lavori (oltre IVA) di cui:

- € 3.365.000,00 per importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera questi ultimi non soggetti a ribasso);
- € 1.485.000,00 per importo della manodopera (**non soggetto a ribasso**);
- € 100.000,00 per oneri per la sicurezza (**non soggetti a ribasso**);

b) € 311.964,72 per servizi tecnici comprensivi di tutte le spese, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA al 22%, di cui:

- € 250.964,72 per l'aggiornamento del PFTE e progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, scia antincendio (**di cui € 32.734,53 soggetti a ribasso ed € 218.230,19 non soggetti a ribasso**);
- € 20.000,00 per indagini geologiche e geognostiche (**soggetti a ribasso**);
- € 21.000,00 per studio geologico - piano indagini - relazione geotecnica (**soggetti a ribasso**);
- € 15.000,00 per protocollo ITACA (**soggetti a ribasso**);
- € 5.000,00 per consulenza archeologica (**soggetti a ribasso**);

PRESO ATTO:

- che ai fini dell'individuazione delle opere oggetto di appalto, il lavoro si compone dalle seguenti Categorie:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	CLASSIFICA	IMPORTO EURO
OG1	Edifici civili e industriali	IV bis	€ 3.306.000,00
OG11	Impianti tecnologici	IV	€ 1.644.000,00

- che ai fini delle prestazioni tecniche di progettazione da svolgere è individuata, secondo la tav. z-1 del D.M. Giustizia del 17 giugno 2016, l'identificazione delle opere, le corrispondenti categorie, il grado di complessità e l'importo dei lavori come da prospetto che segue:

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	Importo delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)	Importo	Spese e oneri 15%
Edilizia con destinazione funzionale istruzione ID opere: E.08	Classe I lett. c)	0,95	4.950.000,00	QbII.01	55'157,08	32'734,53
				QbII.05	16'786,94	
				QbII.09	14'388,80	
				QbII.12	7'194,40	
				QbII.18	14'388,80	
				QbII.19	4'796,27	
				QbII.20	4'796,27	
				QbII.21	7'194,40	
				QbII.22	4'796,27	
				QbII.23	2'398,13	
				QbIII.01	16'786,94	
				QbIII.02	31'175,74	
				QbIII.03	9'592,54	
				QbIII.05	4'796,27	
				QbIII.07	23'981,34	
					218'230,19	32'734,53

- che le ulteriori prestazioni oggetto di affidamento sono:
 - indagini geologiche e geognostiche per complessivi € 20.000,00
 - studio geologico - piano indagini - relazione geotecnica per complessivi € 21.000,00
 - protocollo ITACA (pratica completa con certificazione finale) per complessivi € 15.000,00
 - consulenza archeologica per complessivi € 5.000,00

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i servizi tecnici, i costi per la sicurezza ed i costi della manodopera non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammontano ad € 5.261.964,72;
- l'appalto rientra per limite di valore, tra gli acquisti di lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti;
- ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto si ritiene necessario assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;

DATO ATTO:

- che per i vincoli temporali molto ristretti in merito alla conclusione dell'intervento è opportuno avviare una procedura aperta, sotto soglia, ampliando la platea di potenziali offerenti;

- che, ricorrendo ad un appalto integrato, si persegue l'obiettivo di contrarre i tempi di aggiudicazione, individuando con un'unica gara l'operatore economico l'affidatario della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;
- che tali fasi sono strettamente collegate tra di loro e giustificano un approccio attuativo unitario, che garantisca una esecuzione delle opere corretta e rapida, sulla base delle scelte tecniche-operative proposte dall'impresa appaltatrice;

VISTO E RICHIAMATO il D. Lgs. 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 17 comma 1 recante:
"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."
- l'art. 44 "appalto integrato" ed in particolare:
 - il comma 1 recante *"Negli appalti di lavori, con la decisione di contrarre, la stazione appaltante o l'ente concedente, se qualificati, può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato. Tale facoltà non può essere esercitata per gli appalti di opere di manutenzione ordinaria."*
 - il comma 2 recante *"La stazione appaltante o l'ente concedente motiva la scelta di cui al comma 1 con riferimento alle esigenze tecniche, tenendo sempre conto del rischio di eventuali scostamenti di costo nella fase esecutiva rispetto a quanto contrattualmente previsto."*
 - il comma 4 recante *"L'offerta è valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo che il prezzo, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori."*
- l'art. 62 comma 1 recante:
"Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori."
- l'art. 62 comma 2 recante:
"Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'[articolo 63](#) e dell'[allegato II.4](#). Per le procedure di cui al primo periodo, l'ANAC non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti non qualificate."
- l'art. 62 comma 6 lett. a) recante:

Le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell'articolo 63, fatto salvo quanto previsto al comma 1, del presente articolo, procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;

- l'art. 71 "procedura aperta";

CONSIDERATO, per quanto suesposto, che, al fine di consentire la concreta attuazione dell'intervento, è necessario attivare procedura aperta tramite appalto integrato per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici in fase di progettazione e dei lavori, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del comma 4 dell' art. 44 nonché ai sensi del comma 2 lett. e) D. Lgs. 36/2023 con l'applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 3 dell'art. 107 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO:

- che, per l'affidamento dei servizi tecnici in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO" si procederà mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che, in relazione a quanto disposto dall'art. 44 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 si procederà all'aggiudicazione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:
 - offerta Tecnica (*prevedendo la possibilità per i concorrenti di offrire proposte migliorative alle condizioni stabilite negli atti di gara e, in particolare, nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica*) → punti 70
 - offerta Economica → punti 10
 - offerta Tempo (*riduzione dei tempi per l'esecuzione dell'opera*) → punti 20
- che verrà applicata l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, delle offerte e si procederà alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato;

DATO ATTO che, ai sensi del disposto combinato dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, occorre adottare la presente determinazione a contrattare le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO";
- Oggetto del contratto: servizi tecnici in fase di progettazione ed esecuzione lavori;
- Importo del contratto: € 5.261.964,72, di cui € 4.950.000,00 per lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza e l'importo della manodopera non soggetti a ribasso) e € 311.964,72 per servizi tecnici, oltre IVA;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- Modalità di scelta del contraente: appalto integrato tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura;

RICHIAMATA la Deliberazione di CC n. 19 del 16.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione dello schema di convenzione di adesione alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frascineto, Civita, San Basile, Cassano All'Ionio e Trebisacce;

RITENUTO:

- di invitare a partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza relativa alla manifestazione di interesse espletata e summenzionata;
- di demandare alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frascineto, Civita, San Basile, Cassano All'Ionio e Trebisacce l'espletamento della procedura di gara tramite la piattaforma telematica <https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/>;
- di fissare ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 36/2023 a giorni 30 il termine per la presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 2 comma 1 della Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) n. 621 del 20 dicembre 2022, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 58 del 9 marzo 2023, in vigore il 1° gennaio 2023 - Errata Corrige in GU Serie Generale n.64 del 16.03.2023, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" è dovuto un contributo da parte della Stazione Appaltante in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a € 880,00 trattandosi di importo lavoro uguale o maggiore a € 5.000.000 e inferiore a € 20.000.000;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di impegnare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) la somma di **€ 880,00** quale contributo Stazione appaltante per la procedura di gara in oggetto;

PRESO ATTO:

- che il Codice Unico di progetto (C.U.P.) è **G51F19000030002**;
- che il Codice identificativo di Gara (C.I.G.) verrà generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata <https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/>;
- che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 con il seguente CUI: L00378820781202400002;
- che l'intervento pari a complessivi € 6.777.000,00 è finanziato con fondi della Regione Calabria rientranti nel piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014 n. 190 che stabilisce, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, un meccanismo di scissione dei pagamenti (cd. Split payment);

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n.78, convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO:

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n.36/2023 è l'Arch. Egino E. Orlando;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

- che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs 36/2023 nonché del Codice di comportamento comunale;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;
Tanto ciò premesso,

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI ASSUMERE, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 determinazione a contrattare per l'affidamento dei **SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO"** (C.U.P.: G51F19000030002);

DI DARE ATTO, ai sensi del disposto combinato dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che le caratteristiche essenziali della presente determinazione sono le seguenti

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO";
- Oggetto del contratto: servizi tecnici in fase di progettazione ed esecuzione lavori;
- Importo del contratto: € 5.261.964,72, di cui € 4.950.000,00 per lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza e l'importo della manodopera non soggetti a ribasso) e € 311.964,72 per servizi tecnici, oltre IVA;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- Modalità di scelta del contraente: appalto integrato tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura;

DI INDIRE ED AVVIARE con il presente provvedimento una procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 tramite appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei **SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ISTITUTO COMPRENSIVO CORRADO ALVARO"** (C.U.P.: G51F19000030002);

DI DISPORRE che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. art. 44 comma 4 nonché ai sensi del comma 2 lett. e) dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO che la procedura di affidamento sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frascineto, Civita, San Basile, Cassano All'Ionio e Trebisacce tramite la piattaforma telematica <https://cucfrascinetto.acquistitelematici.it/>;

DI FISSARE ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 36/2023 a giorni 30 il termine per la presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte;

DI DISPORRE inoltre:

- l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, delle offerte e quindi di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- che ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
- di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- ai sensi dell'art. 1, dell'allegato I.3 del Codice, che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di nove mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara;

DI RICHIAMARE i termini della presente procedura:

- termine per la progettazione esecutiva 30 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna della progettazione
- termine di ultimazione dei lavori 450 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna *(ai cui andrà applicata la riduzione dei tempi di cui all'offerta prodotta in sede di gara)*;

DI PRENOTARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 la somma di **€ 5.840.820,84** (IVA compresa) la quale verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione sul cap. n. 7250.6.1;

DI IMPEGNARE inoltre le seguenti somme:

- **€ 66.572,34** per incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016), sul cap. n. 7250.6.1, impegno n. 277.1 anno 2024;
- **€ 16.643,09** per incentivo funzioni tecniche CUC sul cap. n. 7250.6.1, impegno n. 277.2 anno 2024;
- **€ 20.803,86** per accantonamento (20% - bilancio comunale) sul cap. n. 7250.6.1, impegno n. 277.3 anno 2024;
- **€ 880,00** per effetto della "Delibera ANAC 20 dicembre 2022 n. 621 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" quale contributo gara dovuto dalla stazione appaltante in favore dell'ANAC sul cap. n. 7250.6.1, impegno n. 277.4 anno 2024;

DI RENDERE NOTO che la procedura di gara sarà pubblicata:

- sul profilo della stazione appaltante, nella sezione Amministrazione trasparente > Bandi di gara e contratti <https://www.comune.trebisacce.cs.it/>;
- sulla Piattaforma <https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/>;
- a livello nazionale sulla Banca-dati ANAC, tramite pubblicazione sulla "Piattaforma per la pubblicità legale degli Atti".

DI DARE ATTO:

- che il Codice Unico di progetto (C.U.P.) è **G51F19000030002**;
- che il Codice identificativo di Gara (C.I.G.) verrà generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata <https://cucfrascinetto.acquistitelematici.it/>;
- che l'intervento pari a complessivi € 6.777.000,00 è finanziato con fondi della Regione Calabria rientranti nel piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica;
- che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- che, ai sensi l'art. 3 comma 1 della Delibera n. 621 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) 20 dicembre 2022, si provvederà al pagamento del contributo dovuto dalla Stazione Appaltante a mezzo bollettino MAV (pagamento Mediante Avviso), emesso dall'A.N.AC. con cadenza quadrimestrale;

DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI INVIARE ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000 al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

DI RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Eginio E. Orlando;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito Comunale ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile dell'Albo Pretorio per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia ed al Segretario Comunale per quanto di propria competenza.

Il Responsabile del Procedimento	Il Responsabile del Settore Firmato Digitalmente Arch. Ernesto Eginio ORLANDO
---	--